Mysteriöser Investor blockiert Fortschritt: Was passiert mit Ürzigs Schule?

Ortsbürgermeister Mirko Dornbach äußert sich zur ungewissen Zukunft der alten Schule in Ürzig. Gemeinde plant Rückkauf.

Ürzig, Deutschland - In der kleinen Gemeinde Ürzig an der Mosel brodelt es. Die alte Schule, die seit 2007 leer steht, sorgt für Gesprächsstoff und Frustration. Ortsbürgermeister Mirko Dornbach bringt es auf den Punkt: ȝDer Zustand der alten Schule ist unhaltbar.ȝ Der Bau wurde 2011 von dem chinesischen Investor Alan Fong aus Hongkong gekauft, doch seitdem stehen die Pläne für eine Weinakademie und ein Audiocenter für chinesische Touristen nur auf dem Papier. Stattdessen hat sich am Gebäude seit Jahren nichts getan, und die Gemeinde möchte nun einen Wandel herbeiführen.

Dornbach berichtet, dass die Gemeinde Ürzig mit Fong in Kontakt treten wollte, allerdings gestaltet sich die Kommunikation als schwierig. ȝWir haben lediglich seine postalische Adresse und haben ihn nie persönlich getroffenȝ, äußert er. Die Bedenken in Bezug auf Fongs Alter ج er ist 68 Jahre alt ج werden immer lauter. Die Gemeinde hat die Idee, die alte Schule zurückzukaufen und sie selbst instand zu setzen. Vor dem Verkauf gab es sogar Überlegungen, das Gebäude abzureißen und an seiner Stelle ein Haus der Begegnung zu errichten. ȝWir erwägen zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten, wie einen Dorfladen oder Räume für unsere Vereineȝ, so Dornbach weiter.

Hintergründe und Visionen

Ein Blick auf den Immobilienmarkt zeigt, dass die Aufwertung ehemaliger Schulen in Deutschland hoch im Kurs steht. In anderen Gemeinden, wie etwa in Flensburg, wird bereits mit den alten Gebäuden gearbeitet. Die ehemalige Voigtschule ist dort unter Denkmalschutz und wird für 651 Euro angeboten, während andere Schulen teils mit über 700.000 Euro gelistet werden. Viele dieser Immobilien könnten, wie Dornbach hofft, zu neuen Treffpunkten für die Dorfgemeinschaft werden.

In Ürzig ist jedoch der Stillstand bei der alten Schule mehr als frustrierend. Dornbach fragt sich, ob die Träume für die Weinakademie und touristischen Angebote jemals Realität werden. ȝWir haben das Gefühl, dass sich hier niemand wirklich kümmert.ȝ Die ȝVintage Audio Deutschland GmbHȝ, die zuvor in der Schule ansässig war, bleibt zwar im Handelsregister verzeichnet, ist aber laut Google ȝdauerhaft geschlossenȝ. Das wirft Fragen über die Zukunft des Standorts auf und verstärkt die Unsicherheit unter den Gemeindevertretern.

Die Zukunft für Ürzig

Ein positives Beispiel dafür, was mit der Sanierung von historischen Gebäuden erreicht werden kann, kommt aus

Sachsen. Dort wird gerade ein denkmalgeschützter ehemaliger Rennpferdestall in Röcknitz revitalisiert. Das Projekt schafft Möglichkeiten für Co-Working-Spaces und eine Vulkanausstellung, die sowohl Einheimische als auch Touristen anziehen sollen. Solche Initiativen könnten auch für Ürzig von Bedeutung sein, wo die Erhaltung der Schulgebäude nicht nur die Vergangenheit respektiert, sondern auch die Zukunft der Gemeinde gestaltet.

Die Gemeinde hat großes Potenzial, aber dafür muss sich etwas tun. ȝWir setzen alles daran, die alte Schule in ein lebendiges Zentrum zu verwandeln, das den Bürgern zugutekommtȝ, sagt Dornbach abschließend. Die klare Botschaft ist: Es braucht Initiative, um den Stillstand zu überwinden und die Gemeinde gemeinsam zu stärken. Die Zukunft von Ürzig könnte strahlend sein ج wenn man sie nur richtig anpackt.

Für weitere Informationen über die Möglichkeiten, die aus ehemaligen Schulen entstehen können, werfen Sie einen Blick auf die Seiten von Volksfreund, Kleinanzeigen und Engel & Völkers.

Details	
Ort	Ürzig, Deutschland
Quellen	• www.volksfreund.de • www.kleinanzeigen.de • www.engelvoelkers.com

Besuchen Sie uns auf: mein-wien.net